

	EGZ.1
KARTA TYTUŁOWA	

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES / OBR. / J.EWID.	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
KATEGORIA OBIEKTU	KAT. IX

SPIS ZAWARTOŚCI:

- I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
- III. ZAŁĄCZNIKI :
 - OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
 - DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ, ZAŚWIADCZENIA Z IZBY
 - IBIOZ

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES / OBR. / J. EWID.	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
KATEGORIA OBIEKTU	KAT. IX

ZAKRES OPRACOWANIA	OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Paweł Orlef	Rz/A-06/05 ARCHITEKTONICZNA	XII 2021	

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
5. INFORMACJE I DANE
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
8. UWAGI OGÓLNE

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

BRANŻA	NR	NAZWA	SKALA
ARCHITEKTURA	-	ORIENTACJA	1:10000
	S – 01	PROJEKTA ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej.

Rozbudowa obiektu polega na budowie zadaszenia od strony wschodniej nad istniejącym tarasem ziemnym, natomiast przebudowa związana jest z: termomodernizacją obiektu, przebudową toalet, przebudowie istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianie istniejącego kotła gazowego na nowy wraz z kominem systemowym. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 305 położonej w m. Bezmiechowej Górnej, gm. Lesko.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W stanie obecnym działka zabudowana jest budynkiem świetlicy przeznaczonym do przebudowy i rozbudowy. Pozostała część działki stanowi trawnik oraz utwardzone dojścia do budynku oraz stanowiska postojowe. Istniejący obiekt wyposażony jest w przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowe i energetyczne oraz przyłącz gazowy.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planuje się przebudowę i rozbudowę budynku świetlicy wiejskiej. Powstały obiekt pozostanie budynkiem wolnostojącym, o jednej kondygnacji nadziemnej z poddaszem nieużytkowym i częściowym podpiwniczeniem (dostępnym z zewnątrz) krytym dachem spadzistym. Główne wejście do budynku pozostanie bez zmian, a zlokalizowane jest od strony wschodniej. Projekt zakłada rozbudowę w kierunku wschodnim o dodatkowe zadaszenie wsparte na słupach drewnianych.

3.1. Urządzenia związane z obiektem

Budynek po przebudowie i rozbudowie wykorzystywać będzie istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowe, energetyczne oraz gazowe.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Ścieki odprowadzane będą istniejącym przyłączem kanalizacji sanitarnej do gminnego kolektora ściekowego.

3.3. Układ komunikacyjny oraz sposób dostępu do drogi publicznej

Działka skomunikowana jest z drogą publiczną powiatową dz. nr 251/3 istniejącym zjazdem. Budynek wykorzystywać istniejące miejsca postojowe na terenie

3.4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- Kanalizacja sanitarna – na warunkach dotychczasowych istniejącym przyłączem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej ks200 – bez zmian

- Przyłącz wodociągowy – na warunkach dotychczasowych istniejącym przyłączem do miejskiej sieci wodociągowej wol – bez zmian
- Przyłącz energetyczny – na warunkach dotychczasowych istniejącym przyłączem do sieci energetycznej – bez zmian
- Kanalizacja deszczowa – na nieutwardzony teren Inwestora – bez zmian

3.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren inwestycji posiada spadek w kierunku zachodnim. Budynek jest wkomponowany w istniejące ukształtowanie terenu, a zamierzenie inwestycyjne nie wpływa na niego. Działka zagospodarowana jest głównie przedmiotowym budynkiem oraz placami i stanowiskiem postojowym z betonu asfaltowego. Zieleń na działce stanowi zieleń niska w formie trawników, niewielkich zakrzaczeń oraz kilku drzew. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie wymusza wycinki istniejących drzew. Planuje się wprowadzenie zieleni ozdobnej niskiej, średniej i wysokiej dostosowanej do warunków siedliskowych

4. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI

4.1. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku	288,40 m ²
4.2. Powierzchnia zabudowy budynku po rozbudowie i przebudowie	316,22 m ²
4.3. Powierzchnia dróg, parkingów, placów, chodników	170,77 m ²
4.4. Powierzchnia biologicznie czynna	743,01 m ²
4.5. Powierzchnia zakresu opracowania (część działki nr 305)	1230,00 m ²

5. INFORMACJE I DANE

5.1. ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

- 5.1.1. Projektowana inwestycja nie będzie wykraczać poza obszar określony w części graficznej decyzji. Wymóg decyzji został zachowany.
- 5.1.2. Projektowana rozbudowa planowana jest jako parterowa. Wymóg decyzji o parterowym charakterze zabudowy części rozbudowywanej został spełniony.
- 5.1.3. Powierzchnia zabudowy części rozbudowywanej budynku wynosi 27,82m². Warunek decyzji o maksymalnej powierzchni zabudowy do 80,00m² został spełniony.
- 5.1.4. Szerokość elewacji frontowej budynku po rozbudowie wynosi 17,52m, co spełnia wymóg decyzji o maksymalnej szerokości do 22,0m.
- 5.1.5. Wysokość części rozbudowywanej planuje się na poziomie 4,60m licząc od poziomu terenu przed głównym wejściem do poziomu głównej kalenicy dachu. Wymóg decyzji maksymalnej wysokości do 6,0m został spełniony.
- 5.1.6. Planuje się przekrycie projektowanej rozbudowy dachem jednospadowym z akcentem wejściowym w formie dachu dwuspadowego. Kąt nachylenia dachu kolejno wynosi 19 i 38°. Główna kalenica projektowanego dachu posiadać będzie kierunek równoległy do dłuższego

boku budynku. Wymóg dachu jedno, dwu lub wielospadowego o kątach nachylenia z przedziału 15-40° i kalenicy równoległej do dłuższego boku budynku został zachowany.

5.1.7. Dach projektowanej rozbudowy projektuje się z zachowaniem okapów o długości 60cm. Wymóg o okapach nie mniejszych niż 60cm został spełniony.

5.1.8. Projektuje się pokrycie dachu planowanej rozbudowy blacha trapezową w kolorze brązowym w nawiązaniu do pokrycia części istniejącej, co spełnia wymóg WZ o zgodności pokrycia części rozbudowywanej z pokryciem świetlicy.

5.1.9. Elewacje budynku projektuje się wykończyć tynkiem w kolorze białym, co spełnia wymóg decyzji o kolorystyce z palety barw pastelowych.

5.1.10. Planuje się wykorzystanie materiałów wykończeniowych pochodzenia naturalnego jak i ich imitujących takich jak np. drewno. Wymóg został spełniony.

5.1.11. Zachowano nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Wymóg został spełniony.

5.1.12. Wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi 0,39. Wymóg decyzji o nieprzekroczeniu współczynnika na poziomie 0,5 został spełniony.

5.2. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GRÓNICZEJ

Działka nie znajduje się na terenie objętym eksploatacją górniczą, terenach zagrożonych osuwiskiem mas ziemnych, czy powstawaniem obrywów skalnych.

5.4. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I INTERESY OSÓB TRZECICH

5.4.1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery pod warunkiem zastosowania jednostki centralnego ogrzewania, która spełnia warunki i normy wynikające z aktualnych przepisów.

5.4.2. Gospodarka odpadami stałymi

Nie przewiduje się w budynku przechowywania i montażu urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemniki na odpadki znajdować się będą na terenie działki w miejscu oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu.

5.4.3. Emisja wibracji oraz hałasów

Projektowana przebudowa i rozbudowa oraz sposób jej użytkowania nie powoduje nadmiernej emisji wibracji oraz hałasu, wymagających wdrożenia środków zapobiegawczych.

5.4.4. Wpływ budynku na istniejącą florę, faunę, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na otoczenie. Płytkie fundamenty nie oddziałują w sposób istotny na system korzenny drzew, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Planowane zamierzenie o niewielkiej wysokości nie powoduje znaczącego zacienienia w najbliższym otoczeniu. Teren inwestycji znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Gór Słonnych, w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Góry Słonne” oraz na Obszarze

mającym znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „ostoja Góry Słonne”. Działka nie jest objęta innymi powierzchniowymi obszarami ochrony przyrody. Z uwagi na lokalizację, realizowana inwestycja spełnia wymagania, jakie obowiązują w granicach w/w terenu objętego ochroną przyrody tj. zakazy, nakazy oraz ograniczenia wynikające z ustanowienia obszaru ochrony, zgodnie z odrębnymi przepisami.

5.5. Planowane przedsięwzięcie ochrania interesy osób trzecich poprzez między innymi niepozbawianie ich:

- dostępu do drogi publicznej
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

5.5.1. Inwestycja nie wpływa na interesy osób trzecich poprzez uciążliwości spowodowane hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

6.1. Kwalifikacja budynku pod względem zagrożenia pożarowego

- projektowany obiekt jest budynkiem niskim (poniżej 12 m) o jednej kondygnacji nadziemnej i częściowym podpiwniczeniu (oddzielonym pożarowo, dostępnym tylko z zewnątrz).
 - ze względu na funkcje klasyfikuje się projektowany budynek do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII
- Maksymalna przewidywana liczba osób – w budynku do 45 osób
- Powierzchnia użytkowa: 211,05 m²
- Wysokość budynku: 4,05 m
- Powierzchnia wewnętrzna: 211,05 m²

6.2. Zabudowa wolnostojąca

Budynek zlokalizowano w przepisowych odległościach od granic działek sąsiednich.

6.3. Zagrożenia wybuchem

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem.

6.4. Klasa odporności pożarowej

Wymagana jest klasa odporności pożarowej „D” – dla części nadziemnej

Dla klasy „D” odporności pożarowej budynku jego elementy muszą spełniać następujące warunki co do minimalnej klasy odporności ogniowej w minutach zgodnie z § 216 ust. 1.

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| - główna konstrukcja nośna | - R 30 |
| - stropy | - REI 30 |
| - ściany zewnętrzne | - EI 30 |
| - ściana wewnętrzna | - nie stawia się wymagań |
| - konstrukcja dachu | - nie stawia się wymagań |

- przykrycie dachu
- nie stawia się wymagań
- wszystkie elementy konstrukcyjne powinny być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO)

Zaprojektowane elementy budynku zapewniają spełnienie w/w wymagań. Konstrukcja budynku jest tradycyjna murowana, strop nad parterem gęstożebrowy, dach konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, pomieszczenia oddzielone są od palnej więźby dachu stropem o klasie REI60. Istniejące drewniane okładziny ścian i sufitów wymienione będą na co najmniej niezapalne

6.5. Strefy pożarowe

Budynek posiada 1 strefę pożarową ZLIII

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W żadnym z pomieszczeń nie będzie przebywać jednocześnie więcej niż 50 osób.

Cały budynek posiada 1 strefę pożarową o powierzchni 211,05 m².

6.6. Warunki ewakuacji

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach zaliczonych do kategorii ZL wynosi 40 m, a długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 30 m i 60 m (przy wielu dojściach dla ZLIII). Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) wynosi min. 1,40 m, a wysokość wynosi min. 2,20m.

Drzwi wyjściowe z budynku otwierane na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

W obiekcie w/w wymagania są spełnione.

Budynek posiada 2 wyjścia ewakuacyjne. Szerokość skrzydeł drzwi ewakuacyjnych min. 90cm.

6.7. Drogi pożarowe

Dla przedmiotowego budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

6.8. Urządzenia ppoż. w obiekcie.

Dla przedmiotowego budynku hydranty wewnętrzne nie są wymagane.

Budynek wyposażony będzie w ppoż. wyłącznik prądu.

6.9. Oświetlenie ewakuacyjne

Zastosowano moduły awaryjne w wybranych oprawach na ciągach komunikacyjnych, czas świecenia 2 godziny, natężenie oświetlenia wynosi co najmniej 1 lx.

6.10. Fluorescencyjne znaki ewakuacyjne

Zastosowane znaki fluorescencyjne, należy rozmieścić tak, aby wskazać najkrótszą drogę do wyjścia z budynku

6.11. Podręczny sprzęt gaśniczy

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy.

Dobór i rozmieszczenie podręcznego sprzętu pożarniczego wg Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

6.12. Hydranty zewnętrzne

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. ws. przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zaopatrzenie w wodę dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione będzie z hydrantu znajdującego się na dz. nr 189/1 w odległości ok. 260,0m od planowanej inwestycji jako zastępcze źródło wody dopuszczone postanowieniem Komendanta Powiatowego PSP w Lesku sygn. PRZ.5595.9.2.2021 z dnia 23.12.2021 r.

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

7.1. PODSTAWA PRAWNA

Przedmiotowy budynek zlokalizowano w odległościach większych niż minimalne wartości przyjęte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tj. m.in. §12, 13, 19, 23, 36, 40, 271-273 oraz art. 5 ust. 1 pkt. 9.

7.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

Przedmiotowa działka nr 305.

8. UWAGI OGÓLNE

- Prace wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem.
- Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł Orlef
upr. nr Rz/A-06/05
uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO– BUDOWLANY

NAZWA	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
KATEGORIA OBIEKTU	KAT. IX

ZAKRES OPRACOWANIA	OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Paweł Orlef	Rz/A-06/05 ARCHITEKTONICZNA	XII 2021	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Mirosław Macioszek	MPOIA/090/2010 ARCHITEKTONICZNA	XII 2021	
KONSTRUKCJA	mgr inż. Łukasz Orlef	PDK/0240/POOK/11 KONSTRUKCYJNA	XII 2021	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Andrzej Palonek	338/2002 KONSTRUKCYJNA	XII 2021	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Piotr Husak	PDK/0045/PWOS/12 INST. SANITARNE	XII 2021	
INST. SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wiesław Maślany	ANB.V.7342-68/94 INST. SANITARNE	XII 2021	

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ OBIEKTU
2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU
6. LOKALE
7. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
8. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI
9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO
10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ
11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
13. UWAGI OGÓLNE

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

BRANŻA	NR	NAZWA	SKALA
ARCHITEKTURA	A – 01	RZUT PARTERU	1:100
	A – 02	RZUT DACHU	1:100
	A – 03	PRZEKRÓJ A-A	1:100
	A – 04	ELEWACJE	1:100
	A – 05	ELEWACJE	1:100
	I – 01	RZUT PARTERU	1:100
	I – 02	RZUT DACHU	1:100
	I – 03	PRZEKRÓJ A-A	1:100
	I – 04	ELEWACJE	1:100
	I – 05	ELEWACJE	1:100

II. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. RODZAJ OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej.

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 305 położonej w m. Bezmiechowej Górnej, gm. Lesko.

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej, strop gęstożebrowy, konstrukcja dachu drewniana wykończona blachą trapezową.

Kategoria obiektu budowlanego - IX

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Obiekt po przebudowie i rozbudowie użytkowany będzie nadal jako budynek usługowy (budynek świetlicy wiejskiej).

Drobne zmiany w układzie funkcjonalnym zaszły na parterze gdzie przewiduje się przebudowę WC i przystosowanie jednej do osób niepełnosprawnych. Dodatkowo planuje się przebudowę istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej tj. w WC oraz sali głównej (przebudowa na drzwi balkonowe), wymianę starego pieca gazowego na nowy wraz z kominem systemowym. W ramach rozbudowy projektuje się wykonanie nowego zadaszenia nad istniejącym tarasem ziemnym od strony wschodniej. Całość budynku zostanie poddana termomodernizacji.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek w chwili obecnej to obiekt wolnostojący, o jednej kondygnacji nadziemnej z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony (1 pomieszczenie dostępne z zewnątrz), kryty dachem spadzistym. Bryła budynku oparta jest na planie prostokąta.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

4.1. Pow. zabudowy	316,22 m²
Pow. zabudowy - stan istniejący	288,40 m ²
Pow. zabudowy części rozbudowywanej	27,82 m ²
4.2. Pow. użytkowa	211,05 m²
Pow. użytkowa - stan istniejący	210,97 m ²
4.3. Pow. posadzki	211,05 m²
Pow. posadzki - stan istniejący	210,97 m ²
4.4. Kubatura	1987,00 m³
Kubatura - stan istniejący	1916,00 m ³
4.5. Wysokość budynku (liczona od poziomu terenu przed głównym wejściem, do poziomu kalenicy)	8,75 m
4.6. Wysokość projektowanej rozbudowy (liczona od poziomu terenu przed głównym wejściem, do poziomu kalenicy)	4,60 m
4.7. Ilość kondygnacji (bez zmian)	2
4.8. Ilość kondygnacji nadziemnych (bez zmian)	1
4.9. Maksymalne wymiary budynku w rzucie	15,52 x 17,52 m

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWNIA OBIEKTU

5.1. INFORMACJE OGÓLNE

Celem niniejszego opracowania jest rozpoznanie geologiczno-inżynierskie podłoża budowlanego, określające warunki gruntowo-wodne w obrębie projektowanej przebudowy i rozbudowy świetlicy wiejskiej w Bezmiechowej Górnej.

Podstawę do opracowania niniejszej dokumentacji stanowią:

- dane z wizji lokalnej terenu,
- związane normy gruntowe i materiały własne,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 poz. 463) [1]

5.2. CHARAKTERYSTYKA TERENU BADAŃ

5.2.1. Położenie terenu badań

Teren na którym położona jest działka opada w kierunku południowym, nie jest zadrzewiony i nie nosi znamion terenu osuwiskowego.

5.2.2. Charakter techniczny projektowanej inwestycji

Na rozpatrywanym terenie projektuje się rozbudowę i przebudowę budynku świetlicy wiejskiej w Bezmiechowej Górnej. Projektowany budynek jest jednokondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony. Głębokość posadowienia projektowanego budynku przyjęto na poziomie od -1,20m do -2,40m poniżej projektowanego poziomu terenu.

5.3. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE

Pod względem geologicznym omawiany teren położony jest na obszarze Karpat. Wyróżnia się tu utwory należące do dwóch formacji geologicznych: trzeciorzędu i czwartorzędu. Podłoże gruntowe stanowią grunty:

- warstwa gleby
- glina

W przedmiotowym gruncie nie zaobserwowano żadnych przejawów wodonośności. Sączenia wód śródoglinnych pochodzenia wsiąkowego mogą pojawić się po okresach długotrwałych i obfitych opadów atmosferycznych lub w okresie topnienia pokrywy śnieżnej.

5.4. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA

Głębokość posadowienia istniejącego budynku pozostaje bez zmian. Poziom części rozbudowywanej (min. 1,20m p. p. t.) należy dostosować do poziomu posadowienia istniejących fundamentów na gruncie rodzimym – glina.

5.5. WYTTCZNE WYKONANIA ROBÓT FUNDAMENTOWYCH

- Głębokość przemarzania gruntu 1,2m p. p. t.
- Poziom posadowienia należy dostosować do występujących warunków gruntowych
- Budynek należy posadowić w obrębie jednej warstwy geotechnicznej
- Poziom posadowienia części projektowanej należy dostosować do poziomu posadowienia istniejących fundamentów.
- Roboty ziemne w sąsiedztwie istniejącego budynku należy wykonywać w taki sposób aby nie dopuścić do podkopania istniejących fundamentów.
- W przypadku podkopania istniejących fundamentów należy wykonać odpowiednie podbicie osłabionego fundamentu.
- W czasie prac budowlanych, związanych z wykonaniem wykopu, nie można dopuścić do zawodnienia wykopu.
- W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zabezpieczyć dno wykopu przed przenikaniem wody opadowej. Prace wykonywać w porze suchej, a bezpośrednio po wykonaniu wykopu dno zabezpieczyć 10 cm warstwą chudego betonu
- Po wykonaniu wykopów należy dokonać sprawdzenia stanu podłoża – odbiór wykopów przez geologa.

5.6. OKREŚLENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie [1] par. 4 ust. 2 pkt. 1) Ustala się przedmiotowe warunki gruntowe jako **proste** (warstwy gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poz. posadowienia oraz brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) - postawa: art. 34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. Nr 243, poz. 1333 z późn. zm.)

Kategoria geotech. została ustalona na podstawie [1] par. 4 ust. 3 pkt. 1) lit. a) i c)

Kwalifikacja kategorii geotechnicznej: budynek zaliczono do **pierwszej** kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

6. LOKALE

W budynku wyodrębniony jest 1 lokal użytkowy, a projektowana przebudowa i rozbudowa nie wpływają na liczbę lokali.

7. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Parter budynku dostępny jest dla osób niepełnosprawnych – wejście z poziomy chodnika. Na parterze przewidziano lokalizację toalety przystosowanej dla osób niepełnosprawnej.

8. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI

8.1. Obliczenie zapotrzebowania na wodę:

Budynek na chwilę obecną zasilany jest z istniejącego wodociągu miejskiego. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 lipca 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. nr 8 poz. 70 z 2002 r.), zestawienie projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego, średnie dobowe zaopatrzenie wody $Q_{sr.d}=q \times n=0,45$ [m³/dobę]

8.2. Ścieki sanitarne

Ścieki socjalne/bytowe/gospodarcze odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Średnie dobowe zużycie wody wynosi wody $Q_{sr.d}=q \times n=0,45$ [m³/dobę]

8.3. Wody opadowe

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych odprowadzane będą systemem rur spustowych i rynien dachowych na nieutwardzony teren Inwestora.

8.4. Odpady komunalne:

Odpady gromadzone będą w szczelnych pojemnikach hermetycznych z możliwością segregacji, umieszczonych w wyodrębnionym pomieszczeniu lub w kontenerze na odpadki usytuowanym na terenie działki Inwestora i odbierane będą na bieżąco przez Zakład Komunalny.

8.5. Energia elektryczna

Obiekt zasilany jest z istniejącej przyłącza z sieci energetycznej. Planowany bilans mocy budynku wynosi około 25,00 kW.

8.6. Hałas

Budynek z wyposażeniem oraz sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

8.7. Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę wody powierzchniowe i podziemne

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na otoczenie. Płytkie fundamenty nie oddziałują w sposób istotny na system korzenny drzew, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Planowane zamierzenie o niewielkiej wysokości nie powoduje znaczącego zacienienia w najbliższym otoczeniu. Teren inwestycji znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Gór Słonnych, w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Góry Słonne” oraz na Obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „ostoja Góry Słonne”. Działka nie jest objęta innymi powierzchniowymi obszarami ochrony przyrody. Z uwagi na lokalizację, realizowana inwestycja spełnia wymagania, jakie obowiązują w granicach w/w terenu objętego ochroną przyrody tj. zakazy, nakazy oraz ograniczenia wynikające z ustanowienia obszaru ochrony, zgodnie z odrębnymi przepisami.

8.8. Planowane przedsięwzięcie ochrania interesy osób trzecich poprzez między innymi niepozbawianie ich:

- dostępu do drogi publicznej
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Inwestycja nie wpływa na interesy osób trzecich poprzez uciążliwości spowodowane hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

9.1. Obliczenie zapotrzebowania

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej

	Energia elektryczna, gaz ziemny, energia odnawialna – energia słoneczna
Ogrzewanie i wentylacja kWh/(m ² *rok)	32,89
Przygotowanie ciepłej wody użytkowej kWh/(m ² *rok)	1,49
Energia końcowa kWh/(m ² *rok)	40,53

9.2. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

	System projektowany	System alternatywny
Ogrzewanie	kocioł kondensacyjny na gaz ziemny	kocioł kondensacyjny na gaz ziemny
Przygotowanie ciepłej wody użytkowej	kocioł kondensacyjny na gaz ziemny	kocioł kondensacyjny na gaz ziemny + kolektor słoneczny termiczny

9.3. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

	System projektowany	System alternatywny
Koszty inwestycyjne (netto)	14,300 PLN	29,300 PLN
Roczne koszty eksploatacyjne	2397 PLN	2373 PLN

Ze względu na wysokie koszty nakładów inwestycyjnych w systemie alternatywnym wybiera się system konwencjonalny.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTYWANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostatyczną. Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza podłogowego zasilających pętlę ogrzewania podłogowego należy wyposażyć w głowicę termostatyczną z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń. W szafkach rozdzielaczowych należy zamontować listwy automatyki. Stanowiące zasilanie dla elektrycznych termostatów pokojowych i głowic termostatycznych.

11. INFORMACJE O ZASADNICZNYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO

11.1. INSTALACJE

- WODOCIĄGOWA – woda z sieci wodociągowej – przyłącz istniejący (bez zmian), c.w.u. uzyskiwane ze współpracującego z kotłem podgrzewacza wody.
- KANALIZACYJNA – odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej istniejącym przyłączem (bez zmian)
- CENTRALNEGO OGRZEWANIA – przy zastosowaniu kotła gazowego. Projekt zakłada wymianę istniejącego kotła gazowego na nowy kondensacyjny 2 funkcyjny zgodnie z częścią sanitarną.
- GAZOWA – gaz z gazociągu – przyłącz i wewnętrzna instalacja gazowa (istniejąca, bez zmian).
- ELEKTRYCZNA – zasilanie w energię elektryczną – kablem ziemnym – przyłącz istniejący (bez zmian)

11.2. DANE KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

STAN ISTNIEJĄCY

11.2.1. Fundamenty:

Istniejące fundamenty – ławy żelbetowe

11.2.2. Ściany fundamentowe :

Wykonane zostały jako murowane, z cegły pełnej.

11.2.3. Ściany parteru :

Zewnętrzne: Wykonane zostały jako murowane. Wewnętrzne: Wykonane zostały jako murowane.

11.2.4. Stropy nad parterem:

Wykonany jako gęstożebrowy.

11.2.5. Belki, nadproża :

Monolityczne, żelbetowe.

11.2.6. Dach :

Konstrukcja drewniana krokwiowo-płatwiowa. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia około $\alpha=38^\circ$ i $\alpha=26^\circ$, pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa.

11.2.7. Kominy

Istniejące murowane. Projekt zakłada wykonanie nowego komina systemowego 2 – płaszczonego dla kotła gazowego.

STAN PROJEKTOWANY

11.2.8. Fundamenty

Stopy fundamentowe żelbetowy o wys. 40cm wylewane na mokro – wg projektu konstrukcji

11.2.9. Zadaszenie

Konstrukcja drewniana krokwiowo-płatwiowa, dach o kącie nachylenia $\alpha=19^\circ$ i $\alpha=38^\circ$.

Należy stosować połączenia na gwoździe oraz śruby z zastosowaniem nowoczesnych nakładek i siodła z blach. Unikać połączeń na wręby, w miejscach ewentualnych wycięć stosować nadbitki z desek gr.25 mm.

Przewiduje się pokrycie dachu blachą trapezową. Obróbki wykonać z blachy płaskiej w kolorze pokrycia.

11.2.10. Posadzki:

Posadzka parter – płytki gresowe / panele podłogowe (warstwy podłogowe zgodnie z rysunkiem przekroju A-A)

Posadzki w toaletach podlegających przebudowie przewiduje się wykończyć płytkami ceramicznymi.

11.2.11. Stolarka okienna i drzwiowa:

- Okna PCV – bez zmian
- Drzwi wewnętrzne typowe płycinowe
- Drzwi zewnętrzne PCV – bez zmian

11.2.12. Izolacje przeciwwilgociowe

Izolację pionową i poziomą ścian fundamentowych i ław wykonać jako przeciwwodną

Na płyty gkf w pomieszczeniach mokrych zastosować zaprawę wodoszczelną alt. folię w płynie.

11.2.13. Materiały konstrukcyjne

- **Beton konstrukcyjny** klasy C20/25 (B25)
- **Stal zbrojeniowa** klasy A IIIIN i A 0
- **Drewno konstrukcyjne** klasy C24

11.3. WYKOŃCZENIE ELEWACJI - KOLORYSTYKA

- **Cokół** – płytki elewacyjne klinkierowe – kolor jasny szary
- **Ściany zewnętrzne** – tynk silikonowe - kolor biały
- **Pokrycie dachowe** – blacha trapezowa - kolor brązowy (bez zmian)
- **Okna i drzwi zewnętrzne** – PCV w kolorze białym (bez zmian)
- **Rynny i rury spustowe** – system rynnowy z tworzywa sztucznego lub stalowe w kolorze pokrycia

11.4. WENTYLACJA

W budynku zapewniona jest wentylacji grawitacyjnej oparty na kominach murowanych z cegły pełnej i systemowe rury spiro. W pomieszczeniach wc zaleca się wspomóżenie systemu grawitacyjnego poprzez wentylatory wewnętrzne.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

12.1. Kwalifikacja budynku pod względem zagrożenia pożarowego

- projektowany obiekt jest budynkiem niskim (poniżej 12 m) o jednej kondygnacji nadziemnej i częściowym podpiwniczeniu (oddzielnym pożarowo, dostępnym tylko z zewnątrz).
- ze względu na funkcje klasyfikuje się projektowany budynek do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII

Maksymalna przewidywana liczba osób – w budynku do 45 osób

Powierzchnia użytkowa: 211,05 m²

Wysokość budynku: 4,05 m

Powierzchnia wewnętrzna: 211,05 m²

12.2. Zabudowa wolnostojąca

Budynek zlokalizowano w przepisowych odległościach od granic działek sąsiednich.

12.3. Zagrożenia wybuchem

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem.

12.4. Klasa odporności pożarowej

Wymagana jest klasa odporności pożarowej „D” - dla części nadziemnej

Dla klasy „D” odporności pożarowej budynku jego elementy muszą spełniać następujące warunki co do minimalnej klasy odporności ogniowej w minutach zgodnie z § 216 ust. 1.

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| - główna konstrukcja nośna | - R 30 |
| - stropy | - REI 30 |
| - ściany zewnętrzne | - EI 30 |
| - ściana wewnętrzna | - nie stawia się wymagań |
| - konstrukcja dachu | - nie stawia się wymagań |
| - przykrycie dachu | - nie stawia się wymagań |
- wszystkie elementy konstrukcyjne powinny być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO)

Zaprojektowane elementy budynku zapewniają spełnienie w/w wymagań. Konstrukcja budynku jest tradycyjna murowana, strop nad parterem gęstożebrowy, dach konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, pomieszczenia oddzielone są od palnej więźby dachu stropem o klasie REI60. Istniejące drewniane okładziny ścian i sufitów wymienione będą na co najmniej niezapalne.

12.5. Strefy pożarowe

Budynek posiada 1 strefę pożarową ZLIII

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W żadnym z pomieszczeń nie będzie przebywać jednocześnie więcej niż 50 osób.

Cały budynek posiada 1 strefę pożarową o powierzchni 211,05 m².

12.6. Warunki ewakuacji

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach zaliczonych do kategorii ZL wynosi 40 m, a długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 30 m i 60 m (przy wielu dojściach dla ZLIII). Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) wynosi min. 1,40 m, a wysokość wynosi min. 2,20m.

Drzwi wyjściowe z budynku otwierane na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

W obiekcie w/w wymagania są spełnione.

Budynek posiada 2 wyjścia ewakuacyjne. Szerokość skrzydeł drzwi ewakuacyjnych min. 90 cm.

12.7. Drogi pożarowe

Dla przedmiotowego budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

12.8. Urządzenia ppoż. w obiekcie.

Dla przedmiotowego budynku hydranty wewnętrzne nie są wymagane.

Budynek wyposażony będzie w ppoż. wyłącznik prądu.

12.9. Oświetlenie ewakuacyjne

Zastosowano moduły awaryjne w wybranych oprawach na ciągach komunikacyjnych, czas świecenia 2 godziny, natężenie oświetlenia wynosi co najmniej 1 lx.

12.10. Fluorescencyjne znaki ewakuacyjne

Zastosowane znaki fluorescencyjne, należy rozmieścić tak, aby wskazać najkrótszą drogę do wyjścia z budynku

12.11. Podręczny sprzęt gaśniczy

Budynek należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy.

Dobór i rozmieszczenie podręcznego sprzętu pożarniczego wg Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

12.12. Hydranty zewnętrzne

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. ws. przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zaopatrzenie w wodę dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione będzie z hydrantu znajdującego się na dz. nr 189/1 w odległości ok. 260,0 m od planowanej inwestycji jako zastępcze źródło wody dopuszczone postanowieniem Komendanta Powiatowego PSP w Lesku sygn. PRZ.5595.9.2.2021 z dnia 23.12.2021 r.

13. UWAGI OGÓLNE

- Prace wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem.
- Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach

Sprawdził:

mgr inż. arch. Mirosław Macioszek

upr. nr MPOIA/090/2010

*uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania, bez ograniczeń*

Opracował:

mgr inż. arch. Paweł Orlef

upr. nr Rz/A-06/05

*uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń*

Sprawdził:

mgr inż. Andrzej Palonek

upr. nr 338/2002

*uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
bez ograniczeń*

Opracował:

mgr inż. Łukasz Orlef

upr. nr PDK/0240/POOK/11

*uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
bez ograniczeń*

Sprawdził:

mgr inż. Wiesław Maślany

upr. nr ANB.V.7342-68/94

*uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji, bez
ograniczeń*

Opracował:

mgr inż. Piotr Husak

upr. nr PDK/0045/PWOS/12

*uprawnienia do kierowania, nadzorowania,
projektowania sieci i instalacji sanitarnych, bez
ograniczeń*

ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES / OBR. / J. EWID.	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
KATEGORIA OBIEKTU	KAT. IX

SPIS ZAWARTOŚCI:

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
- DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ, ZAŚWIADCZENIA Z IZBY
- IBIOZ

DOKUMENTY**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ :**

Ja, niżej podpisany:

Paweł Orlef /architektura/
nr upr. Rz/A-06/05

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2020r. poz. 1333,t.j.) zgodnie z art. 34 ust. 3d tej ustawy

oświadczam, że wykonałem projekt zagospodarowania terenu:

NAZWA	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHISTYL” PAWEŁ ORLEF 38-600 Lesko ul. Słoneczna 6
DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021

**zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień
opracowania projektu**

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ :**

My, niżej podpisani:

mgr inż. arch. Paweł Orlef /architektura/
nr upr. Rz/A-06/05

mgr inż. arch. Mirosław Macioszek /architektura sprawdzający/
nr upr. MPOIA/090/2010

mgr inż. Łukasz Orlef /konstrukcja/
nr upr. PDK/0240/POOK/11

mgr inż. Andrzej Palonek /konstrukcja sprawdzający/
nr upr. 338/2002

mgr inż. Piotr Husak /inst. sanitarne/
nr upr. PDK/0045/PWOS/12

mgr inż. Wiesław Maślany /inst. sanitarne sprawdzający/
nr upr. ANB.V.7342-68/94

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane
(Dz. U. z 2020r. poz. 1333,t.j.) zgodnie z art. 34 ust. 3d tej ustawy

oświadczamy, że wykonaliśmy projekt architektoniczno - budowlany:

NAZWA	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHISTYL” PAWEŁ ORLEF 38-600 Lesko ul. Słoneczna 6
DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021

**zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień
opracowania projektu.**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
--

NAZWA	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
SPORZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Paweł Orlef upr. nr Rz/A-06/05 zam. ul. Szopena 11, 38-600 Lesko
DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021

/na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r/

1. CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ

NAZWA	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BEZMIECHOWEJ GÓRNEJ
ADRES	GM. LESKO, BEZMIECHOWA GÓRNA DZ. NR 305 J.EWID.: 182103_5 LESKO, OBRĘB: 0003 BEZMIECHOWA GÓRNA
INWESTOR	GMINA LESKO UL. PARKOWA 1, 38-600 LESKO
SPORZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Paweł Orlef upr. nr Rz/A-06/05 zam. ul. Szopena 11, 38-600 Lesko
DATA OPRACOWANIA	GRUDZIEŃ 2021

13.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- roboty przygotowawcze, infrastruktura
- roboty ziemne, podłoża
- stan surowy
- roboty wykończeniowe
- roboty zewnętrzne

13.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w terenie objętym zakresem opracowania

- przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej

13.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- praca w pobliżu przyłącza gazowego gs25

13.4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności wykonywanie więźby dachowej, ołączenie dachu, krycie, wykonywanie obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub dachu
- wykopy

13.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Przed przystąpieniem do wykonywania prac wszyscy pracownicy powinni przejść szkolenie z zakresu BHP I stopnia, kierownicy III stopnia, następnie przeszkolenia stanowiskowe /Przepisy BHP zawarte są między innymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych /Dz. U. nr 47/
- Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien sporządzić plan BIOZ.

13.6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

- **Na tablicy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów**
 - najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku Policji
- **W pomieszczeniu socjalnym umieścić:**
 - punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
 - telefon komórkowy
 - odzież ochronną, kaski , pasy, liny zabezpieczające
 - Należy odgrodzić plac budowy, wykonać barierki, rozmieścić tablice ostrzegawcze , wyznaczyć drogę ewakuacyjną.

Opracował:

mgr inż. arch. Paweł Orlef

upr. nr Rz/A-06/05

uprawnienia do projektowania

w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń